

**Conseil d'administration
Séance du 09 mars 2026**

ACTE ADMINISTRATIF 12/2026	QUESTIONS FINANCIERES
	Approbation de marchés publics

Délibération du conseil d'administration relative à l'approbation des marchés publics issus de la consultation portant sur les prestations d'exploitation et de maintenance des installations de génie climatique et connexes.

Vu le Code de la commande publique ;

Vu l'avis simple et obligatoire émis par la commission Achat et Marchés Publics en date du 20 février 2026, pris sur la base du rapport de présentation de la procédure et de l'analyse des offres ;

Vu la décision du Président d'attribuer les marchés à l'issue de la procédure ;

Considérant que le marché en cours (n° 2020-009) arrive à échéance le 30 avril 2026 et qu'il convient d'assurer la continuité des prestations ;

Considérant que la procédure a été conduite selon un appel d'offres ouvert, dans le respect des dispositions du Code de la commande publique et des procédures internes de l'Université Jean Monnet ;

Après en avoir délibéré,

DÉCIDE :

Article 1 :

D'approuver les marchés publics issus de la consultation relative à l'exploitation et à la maintenance des installations de génie climatique et connexes de l'ensemble des sites de l'Université.

La consultation a été engagée à la fin de l'année 2025 afin d'assurer la continuité des prestations à l'issue du marché n° 2020-009.

La procédure est allotie en deux lots géographiques couvrant l'ensemble des campus. Chaque lot comprend :

- Un poste P1 relatif à la fourniture de gaz (hors sites raccordés au chauffage urbain), incluant un mécanisme d'intéressement fondé sur la performance énergétique. Ce poste est prévu jusqu'au 31 décembre 2027, l'Université ayant décidé de recourir ensuite à la centrale d'achat de la DAE pour l'approvisionnement en gaz.
- Un poste P2 portant sur la conduite, l'entretien et la maintenance des installations.
- Un poste P3 relatif au renouvellement des équipements et à la réalisation de travaux programmés.

Le périmètre technique couvre les équipements de production, de distribution et d'émission de chauffage, de ventilation, de rafraîchissement et de climatisation, ainsi que les installations de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau. Il inclut également la maintenance des systèmes de Gestion Technique Centralisée (GTC) et la mise en place d'un outil de Gestion de Maintenance Assistée par Ordinateur (GMAO).

La durée des marchés est fixée à cinq ans à compter du 1er mai 2026, à l'exception du poste P1, dont le terme est fixé au 31 décembre 2027.

Article 2 : Les présents marchés sont conclus avec les attributaires et aux montants suivants :

Lot 1 : Saint Etienne : Campus Tréfilerie, Campus Manufacture et Campus Santé Innovations :

L'attributaire du marché est la société ENGIE ENERGIE SERVICES, dont le siège social est situé 1 place Samuel de Champlain Faubourg de l'Arche, 92930 Paris La Défense Cedex.

Le marché est conclu pour un montant total forfaitaire de 2 087 696.83 € HT et un montant maximum de 675 000 € HT pour la partie unitaire.

Lot 2 : Saint Etienne : Campus Métare – Roanne : Campus de Roanne :

L'attributaire du marché est la société ENGIE ENERGIE SERVICES, dont le siège social est situé 1 place Samuel de Champlain Faubourg de l'Arche, 92930 Paris La Défense Cedex.


Le marché est conclu pour un montant total forfaitaire de 1 052 182.88 HT et un montant maximum de 825 000 € HT pour la partie unitaire.

Article 3 : Le président rendra compte au conseil d'administration de l'exécution des présents marchés en cas de modification substantielle.

Le Conseil d'Administration approuve le marché N°2025-045 - Objet : Exploitation et maintenance des installations de génie climatique et connexes
Lot 1 : Campus Tréfilerie, Campus Manufacture et Campus Santé Innovations
Lot 2 : Campus Métare et Campus de Roanne

A Saint Etienne le 10 mars 2026
Président du Conseil d'Administration
Président de l'Université Jean Monnet,

Florent PIGEON



POUR : 24

CONTRE : 0

ABST : 0